



MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES ET DE L'INDUSTRIE  
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

EXE10

AVENANT N° .....1.....<sup>1</sup>

*Le formulaire EXE10 est un modèle d'avenant, qui peut être utilisé par le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice, dans le cadre de l'exécution d'un marché public ou d'un accord-cadre.*

**A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

*(Reprenre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public ou de l'accord-cadre.)*

**Mairie de AIX-VILLEMAUR-PALIS**  
**1 Place de l'Hôtel de Ville**  
**10 160 AIX EN OTHE**

**B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

**SAS C3I**  
**24, Avenue Chomedey de Maisonneuve – 10 000 TROYES**  
**Tél : 03.25.82.36.29 – Fax : 03.25.45.39.60 – Email : [contact@c3i-amenagement.fr](mailto:contact@c3i-amenagement.fr)**  
**SIRET : 502 140 858 00023**

**C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.**

■ **Objet du marché public ou de l'accord-cadre :**

**MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REAQUALIFICATION DE L'AVENUE TRICOCHÉ MAILLARD (RD374) entre la mairie et le siège de la communauté de communes à AIX EN OTHE**

■ **Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 14 Octobre 2024**

■ **Montant du marché public ou de l'accord-cadre (EP à AOR) :**

- **Taux de la TVA : 20.00 %**
- **Montant HT : 38 310.00 €**
- **Montant TTC : 45 972.00 €**

<sup>1</sup> Formulaire non obligatoire disponible, avec sa notice explicative, sur le site du ministère chargé de l'Économie.

## D - Objet de l'avenant.

### ■ Modifications introduites par le présent avenant :

La commune a arrêté la somme des travaux VRD et Espaces Verts à 775 415 € HT, suivant estimation PRO du 05 Juin 2025, sur la base du plan PRO indice A présenté aux élus, suite à l'ensemble des études effectuées par le maître d'œuvre sur la base des études géotechniques, investigations complémentaires de réseaux, relevés topographiques, échanges avec l'Architecte de l'Etat nécessitant plusieurs adaptations de projet, et besoins définis en réunions d'études avec les élus locaux.

Le montant initial du contrat était de 38 310 € HT, à un taux de rémunération de maîtrise d'œuvre de 6.00%, soit un montant de contrat de 38 310 € HT. **Suite à négociation avec le cabinet C3i, le taux de maîtrise d'œuvre a été négocié à 5.38%, dû à l'augmentation de la masse des travaux.**

Le montant de la rémunération du maître d'œuvre est donc bloqué comme suit :

AVENANT 1 SUIVANT ESTIM PRO ind A le 05/06/2025

|                                                                |                | Total global HT<br>Marché Initial | Total global HT<br>avec Avenant | Avenant HT        |
|----------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------------------|-------------------|
|                                                                |                | 14/10/2024                        | 25/06/2025                      | 25/06/2025        |
| Travaux Tranche ferme - TF =                                   |                | 638 500,00 €                      | 775 415,00 €                    | 136 915,00 €      |
| Total Travaux TF - HT =                                        |                | 638 500,00 €                      | 775 415,00 €                    | 136 915,00 €      |
| Taux de rémunération =                                         |                | 6,00%                             | 5,68%                           | 5,68%             |
| Forfait de rémunération HT =                                   |                | 38 310,00 €                       | 44 056,50 €                     | 5 746,50 €        |
| Ecart AVT1 / Marché Initial                                    |                |                                   | 15,00%                          |                   |
| Eléments de mission                                            | Part en %      | Total global HT<br>Marché Initial | Total global HT<br>avec Avenant | Avenant HT        |
| AVP Avant Projet.                                              | 30,00%         | 11 493,00 €                       | 13 216,95 €                     | 1 723,95 €        |
| PRO Projet (compris dossiers de consultation des entreprises). | 25,00%         | 9 577,50 €                        | 11 014,13 €                     | 1 436,63 €        |
| ACT Assistance aux Contrats de Travaux (appel d'offres).       | 10,00%         | 3 831,00 €                        | 4 405,65 €                      | 574,65 €          |
| VISA Exécution.                                                | 5,00%          | 1 915,50 €                        | 2 202,83 €                      | 287,33 €          |
| DET Direction de l'Exécution des Contrats de Travaux.          | 25,00%         | 9 577,50 €                        | 11 014,13 €                     | 1 436,63 €        |
| AOR Assistancedans la réception des travaux,                   | 5,00%          | 1 915,50 €                        | 2 202,83 €                      | 287,33 €          |
| <b>TOTAL MAITRISE D'ŒUVRE HT</b>                               | <b>100,00%</b> | <b>38 310,00 €</b>                | <b>44 056,50 €</b>              | <b>5 746,50 €</b> |
| TVA (20,00 %)                                                  |                | 7 662,00 €                        | 8 811,30 €                      | 1 149,30 €        |
| <b>TOTAL TTC</b>                                               |                | <b>45 972,00 €</b>                | <b>52 867,80 €</b>              | <b>6 895,80 €</b> |

### ■ Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

(Cocher la case correspondante.)

☐

NON

☒

OUI

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : 20.00 %
- Montant HT : 5 746.50 €
- Montant TTC : 6 895.80 €

Nouveau montant du marché public ou de l'accord-cadre :

- Taux de la TVA : 20.00 %
- Montant HT : 44 056.50 €
- Montant TTC : 52 867.80 €

### ■ Incidence sur le délai de l'avenant :

Le délai de la phase PRO est repoussé à fin 2025.

## E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

| Nom, prénom et qualité du signataire (*) | Lieu et date de signature | Signature                                                                           |
|------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Olivier PASLAWSKI, Gérant                | Troyes, le 25 juin 2025   |  |

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

## F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

**Pour l'Etat et ses établissements :**

(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)

A : *Aix-Villemaur*, le 26/06/2025.

Signature

(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)



■ **En cas de remise contre récépissé :**

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

*« Reçue à titre de notification copie du présent avenant »*

A ....., le .....

Signature du titulaire,

■ **En cas d'envoi en lettre recommandée avec accusé de réception :**

*(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*

■ **En cas de notification par voie électronique :**

*(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*